

**Uchwała Nr XXV/ 147 /2008
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 24 czerwca 2008r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bez przetargowym części nieruchomości zabudowanej położonej w Swarzędzu przy ul. Poznańskiej 25.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r., nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Miejska w Swarzędzu uchwała, co następuje.

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie przez Gminę Swarzędz na czas nieoznaczony części nieruchomości zabudowanej położonej w Swarzędzu przy ulicy Poznańskiej 25 obręb Swarzędz, działka 2164/6 o numerze księgi wieczystej PO2P/00153865/9 obejmującą I piętro budynku.

§ 2

1. Wydzierżawienie części nieruchomości następuje na rzecz Starostwa Powiatowego w Poznaniu z przeznaczeniem na organizację filii, o rozszerzonym zakresie działania, Wydziału Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Poznaniu.
2. Stawkę czynszu dzierżawnego, wraz z kosztami eksploatacji, ustala się na 1zł brutto rocznie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gminy Swarzędz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu
Nr XXV/ 147/2008 z dnia 24 czerwca 2008r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości zabudowanej położonej w Swarzędzu przy ulicy Poznańskiej 25

Miasto Gmina Swarzędz wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców w dniu 31.07.2007r podpisało list intencyjny ze Starostwem Powiatowym z Poznania celem uruchomienia w Gminie Swarzędz oddziału Wydziału Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Poznaniu. W związku z planowanym utworzeniem w Swarzędzu oddziału Wydziału Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Poznaniu, które znacząco ułatwi mieszkańcom Gminy Swarzędz załatwianie spraw związanych między innymi z rejestracją pojazdów, niezbędnym jest przekazanie odpowiednich pomieszczeń dla jego funkcjonowania. Zgodnie z zapisami listu intencyjnego przekazanie pomieszczeń powinno nastąpić na podstawie umowy dzierżawy. W planie Budżetu Gminy na rok 2008 przewidziano środki na adaptację Budynku na potrzeby uruchomienia Oddziału.