

UCHWAŁA NR XL/456/2001
Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 28 XI 2001 roku

w sprawie :przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Swarzędza obejmującej działkę położoną w Jasiniu przy ul. Wrzesińskiej i oznaczoną numerem geodezyjnym 87 / zmiana przeznaczenia z zieleni ochronnej , oraz działalności gospodarczej z prawem zabudowy mieszkaniowej na tereny rekreacyjno – sportowe oraz motel – pow. zmiany 1,78 ha/

Na podstawie art.12 ust.1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity z 1999 roku Dz.U.Nr 15 poz.139 z późniejszymi zmianami /,oraz art.18 ust.2 poz. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz .U. Nr 13 poz.74 z 1996 roku z późniejszymi zmianami / Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Swarzędza obejmującej działkę położoną w Jasiniu przy ul . Wrzesińskiej i oznaczoną numerem geodezyjnym 87 / zmiana przeznaczenia z zieleni ochronnej oraz działalności gospodarczej z prawem zabudowy mieszkaniowej na tereny rekreacyjno – sportowe oraz motel – pow. zmiany 1,78 ha / - załącznik nr 1

§ 2

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Swarzędza obejmująca działkę położoną w Jasiniu przy ul. Wrzesińskiej i oznaczoną numerem geodezyjnym 87 / zmiana przeznaczenia z zieleni ochronnej oraz działalności gospodarczej z zabudową mieszkaniową na tereny rekreacyjno – sportowe oraz motel ustalić powinna:

- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające ,
- układ komunikacyjny,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- warunki wynikające z właściwości środowiska i jego ochrony,

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do :

1. ogłoszenia w miejscowej prasie, jak również obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz określając formę, miejsce i termin/nie krótszy niż 21 dni / składania wniosków,
2. zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgadniania projektów, oraz Sejmiku Województwa Wielkopolskiego'

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Swarzędz.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ


mgr Anna Tomicka

U Z A S A D N I E N I E

Działka położona w Jasiniu przy ulicy Wrzesińskiej i oznaczona numerem geodezyjnym 87 w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Swarzędza przeznaczona jest pod zielen ochronną i działalność gospodarczą z zabudową mieszkaniową.

Proponowana zmiana obejmuje obszar o powierzchni 1, 78 ha

Przedmiotowy teren położony jest bezpośrednio przy ul. Wrzesińskiej, posiada dostęp do infrastruktury technicznej.

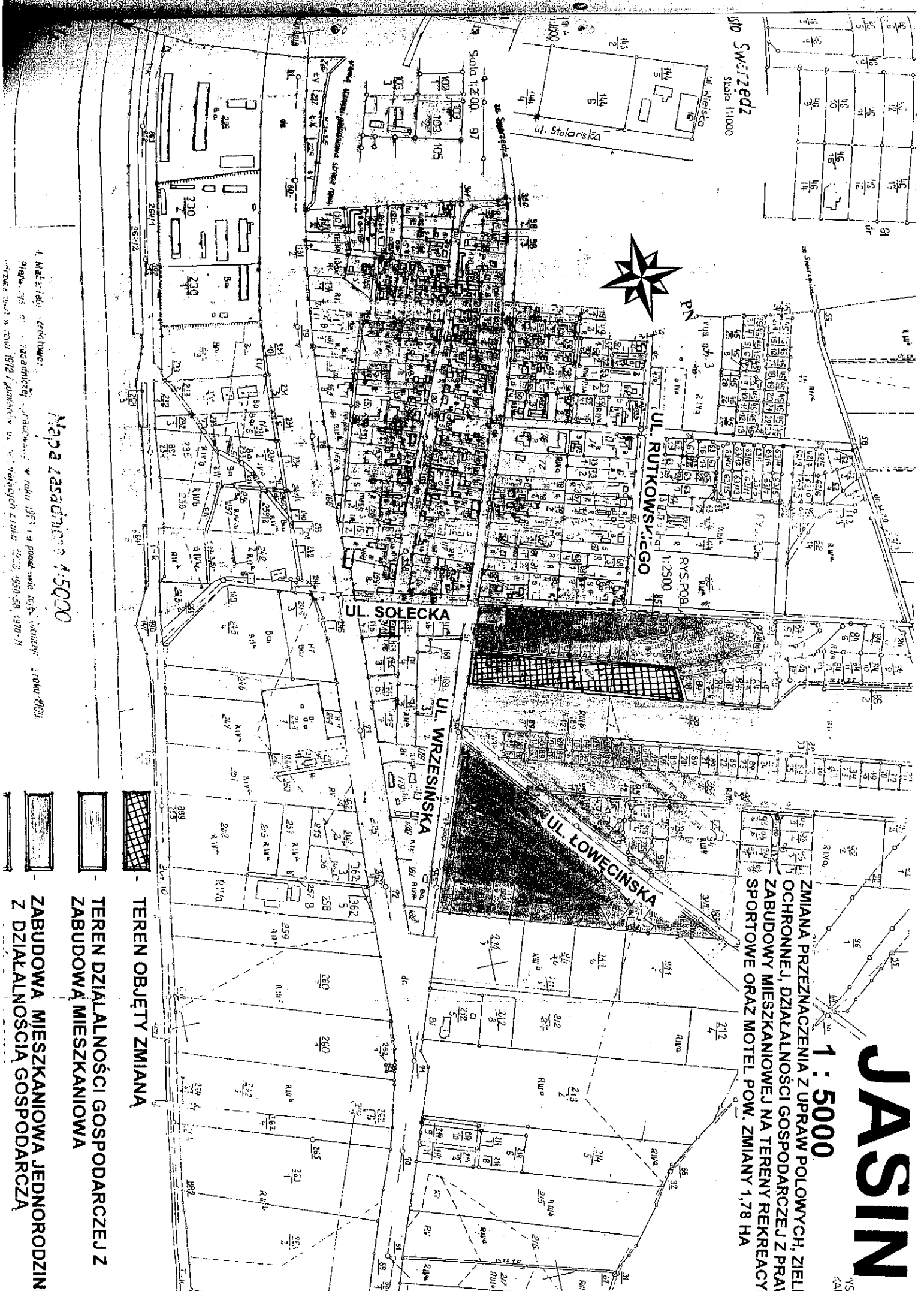
Zmianę w planie Zarząd Gminy przyjął na wniosek właściciela.

Burmistrz Miasta i Gminy
Swarzędz

mgr Jacek Szymoza

46	47	48	49	50
46	47	48	49	50
46	47	48	49	50
46	47	48	49	50
46	47	48	49	50

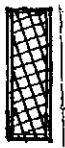


ul. Szwedzka
Stacja 110000



JASIN

1 : 5000

ZMIANA PRZEZNACZENIA Z UPRAW POLOWYCH, ZIELE
 OCHRONNEJ, DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ Z PRAW
 ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NA TERENY REKREACYJNE,
 SPORTOWE ORAZ MOTEL POW. ZMIANY 1,78 HA

-  TEREN OBJĘTY ZMIANĄ
-  TEREN DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ Z
ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ
-  ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNI
Z DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ

Mapa zasadnicza 1:5000

4. Arkusz planu terenowego:
 Plan 705 z 1985 r. (zakładki) - plan 705 z 1985 r. (zakładki) - plan 705 z 1985 r. (zakładki)
 Plan 705 z 1985 r. (zakładki) - plan 705 z 1985 r. (zakładki) - plan 705 z 1985 r. (zakładki)