

**RADA MIEJSKA
w Swarzędzu**

*Uchwała Nr XV/169/99
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 30 listopada 1999 roku*

*w sprawie : wyrażenia zgody na wykup nieruchomości zabudowanej , położonej
w Swarzędzu przy ul. Warszawskiej 10*

*Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 i art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia
8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U.Nr 13 z 1996r.
poz.74z późniejszymi zmianami/*

Rada Miejska uchwała co następuje :

§ 1

*Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Swarzędz nieruchomości położonej w
Swarzędzu przy ul. Warszawskiej 10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako
działka nr 1062 o powierzchni 275 m², zabudowanej budynkiem mieszkalnym,
zapisanej w Księdze wieczystej nr 71 262 stanowiącej własność Państwa Ewy
Banaszyńskiej i Adama Banaszaka za cenę 65.000,- złotych.*

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Swarzędz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Anna Tomicka
mgr Anna Tomicka

Uzasadnienie

W latach 70 – tych Ignacy Banaszak rozpoczął regulację stanu prawnego posesji w której zamieszkiwał tj. w Swarzędzu przy ul. Warszawskiej 4.

Została wydana decyzja przez Zarząd Gospodarki Terenami nr ZGT – 52p/500/VI/23/78 z dnia 27.02.1979r. ustalająca wieczystego użytkownika działki o nr geodezyjnym 442 / obecny nr 1062/, przy ul. Warszawskiej 3 /, o pow. 275 m².

Na tej podstawie został spisany akt notarialny i ujawniony w księdze wieczystej nr 71 262 wieczysty użytkownik – Ignacy Banaszak.

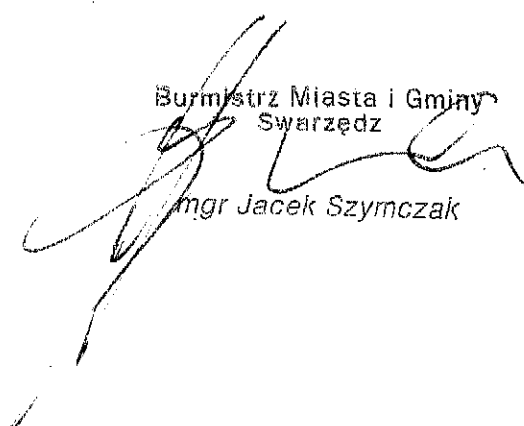
W trakcie regulacji spraw spadkowych po Ignacym Banaszaku stwierdzono, że nie jest on wieczystym użytkownikiem zabudowanej nieruchomości w której mieszkał, ale zupełnie innej.

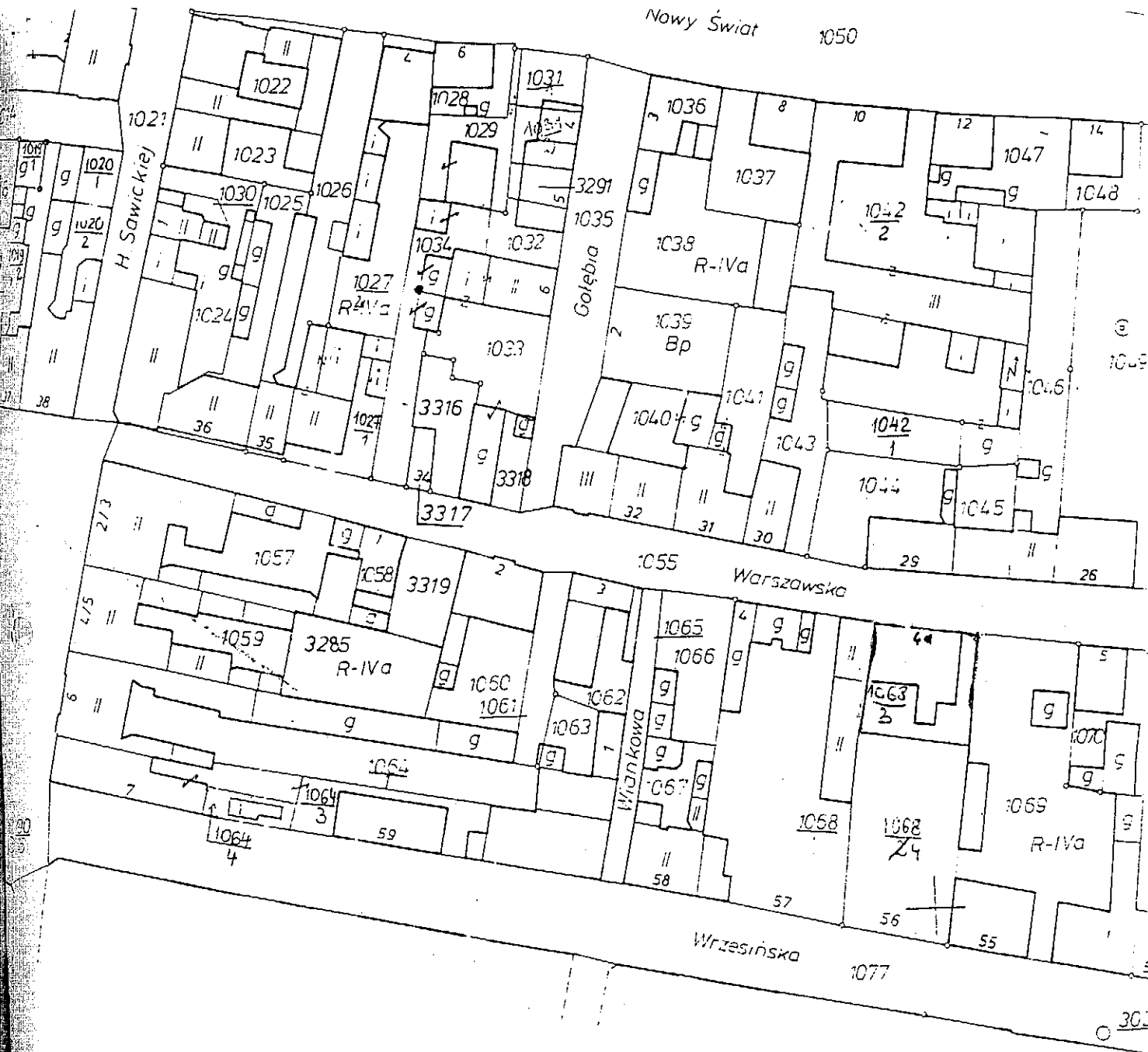
W 1996r. dokonano podziału działki 1068/2 i wydzielono zabudowaną działkę użytkowaną przez p. Banaszaka o nr geodezyjnym 1068/3 o pow. 343 m².

W związku z powyższym uchwała ta ma na celu uregulowanie spraw terenowo – prawnych pomiędzy spadkobiercami p. Ignacego Banaszaka tj. p. Ewy Banaszyńskiej i p. Adama Banaszaka a Gminą Swarzędz.

Użytkowników działki nr 1068/3 Państwa Ewę Banaszyńską i Adama Banaszaka zobowiązuje się do rozbiórki budynków i uporządkowania w/wym. nieruchomości.

Burmistrz Miasta i Gminy
Swarzędz


mgr Jacek Szymczak



Arkusz zawiera działki od nr 790 do nr 1079
 działka 1030 obok nr 1024
 działka 1079 obok nr 984
 działka 3150 obok nr 1050
 działka 3285 obok nr 1059
 działka 3291 obok nr 1031
 działka 3202 obok nr 822

działka 3308 obok nr 936
 działka 3311 obok nr 838
 działka 3313 obok nr 897
 działka 3314 obok nr 966
 działki 3316-3318 obok nr 1033
 działka 3315 obok nr 1054

obcy: SWARIEDŁ

Zmiany