

Uchwała Nr XLVIII/371/98
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 2 czerwca 1998 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Bogucin rejon ul. Wrzosowej obejmującej działki położone w rejonie ulic Wiśniowa-Kolejowa i oznaczone numerami geodezyjnymi 234/8 do 234/22 i 201/3 do 201/5 o powierzchni całkowitej ca 3 ha /zmiana przeznaczenia z zabudowy usługowo-warsztatowej na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/.

Na podstawie art.12 ust.1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr 89 poz.415 z późniejszymi zmianami/, oraz art.18 ust.2 poz.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /t.j. Dz.U.Nr 13 poz.74 z 1996 roku z późniejszymi zmianami/,

Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Bogucin rejon ul. Wrzosowej obejmującej działki położone w rejonie ulic Wiśniowa-Kolejowa i oznaczone numerami geodezyjnymi od 234/8 do 234/22 i od 201/3 do 201/5 o powierzchni całkowitej ca 3ha /zmiana przeznaczenia z zabudowy usługowo-warsztatowej na tereny zabudowy usługowo-warsztatowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/ - załącznik nr 1.

§ 2

Zmiana miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Bogucin rejon ul. Wrzosowej obejmująca działki położone w Bogucinie w rejonie ulic Kolejowa-Wiśniowa ustalić powinna:

- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające,

- układ komunikacyjny,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- warunki wynikające z właściwości środowiska i jego ochrony.

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

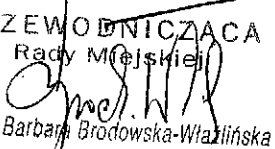
1. ogłoszenia w miejscowej prasie, jak również obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Bogucin rejon ul. Wrzosowej, określając formę, miejsce i termin /nie krótszy niż 21 dni/ składania wniosków.
2. Zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgadniania projektów, oraz Sejmiku Samorządowego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Swarzędz.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

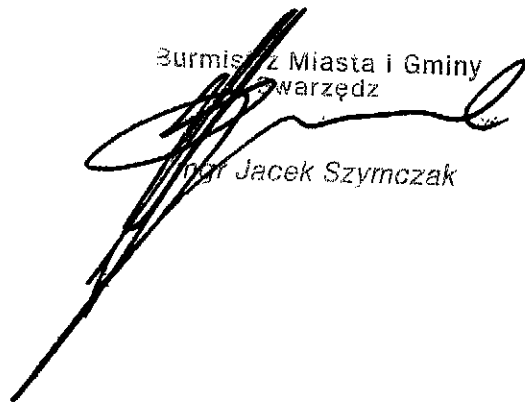
PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej

dr inż. Barbara Brodowska-Wlazlińska

UZASADNIENIE

Działki położone w Bogucinie w rejonie ulic Kolejowa – Wiśniowa przeznaczone są pod zabudowę usługowo-warsztatową. Zmiana obejmuje działki oznaczone numerami geodezyjnymi od 234/8 do 234/22 i 201/3 do 201/5 z propozycją przekwalifikowania powyższych terenów na usługowo-warsztatowe z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Propozycję zmiany w miejscowym planie szczegółowym wsi Bogucin Zarząd Gminy przyjął na wniosek właścicieli działek.

Burmistrz Miasta i Gminy
Zarząd



Jacek Szymczak

