

Uchwała Nr XXXVI/258/97  
Rady Miejskiej w Swarzędzu  
z dnia 17 czerwca 1997 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Swarzędz obejmującej działkę położoną w Paczkowie przy ul. Polnej i oznaczoną geodezyjnie jako 266, w Rabowicach przy ul. Dębowej - działka nr 50/17 \zmiana przeznaczenia z upraw polowych na zabudowę mieszkaniową jednorodziną\

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym \Dz.U.Nr 89 poz.415\, oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym \tj. Dz.U.Nr 13 poz.74 z 1996 roku z późniejszymi zmianami\,  
Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1

Zarząd Gminy przystąpi do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej działki położone w: Rabowicach dz.nr 50/17 \zmiana przeznaczenia części działki \front\ z upraw polowych na zabudowę mieszkaniową jednorodziną - załącznik nr 1\;  
w Paczkowie przy ul. Polnej dz.nr 266 \zmiana przeznaczenia części zachodniej z upraw polowych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - załącznik nr 2\.

42

§ 2

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz, obejmująca działki położone w Rabowicach - dz.nr 50\17; w Paczkowie - dz.nr 266 ustalić powinna:

- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające,
- układ komunikacyjny,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- warunki wynikające z właściwości środowiska i jego ochrony.

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

1. Ogłoszenia w miejscowej prasie, jak również obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Swarzędz określając formę, miejsce i termin \nie krótszy niż 21 dni\ składania wniosków.
2. Powiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgadniania projektów, oraz Sejmiku Samorządowego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Swarzędz.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej

  
dr inż. Barbara Brodowska-Wlazłifska

4/10

## UZASADNIENIE

**UZASADNIENIE Nr 1** do działki nr 50\17 w Rabowicach ul.Dębowa

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 50\17 położona w Rabowicach przy ul.Dębowej przeznaczona jest pod uprawy polowe. Przedmiotowy teren leży w sąsiedztwie drogi dojazdowej ze Swarzędza do Rabowic, oraz terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

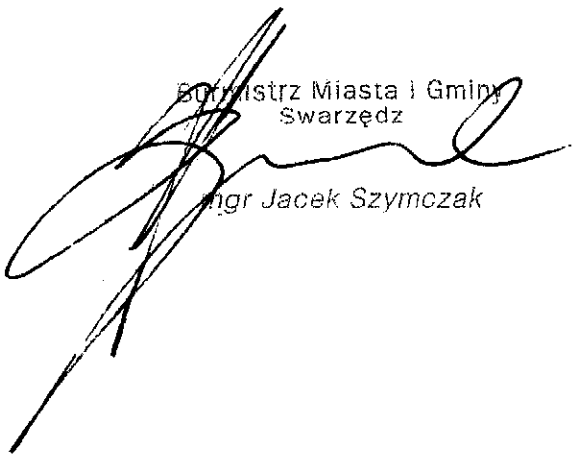
Zmianę części działki \front ca 50m. od strony drogi\ z upraw polowych na zabudowę mieszkaniową jednorodziną w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz, Zarząd Gminy przyjął na wniosek właściciela działki.

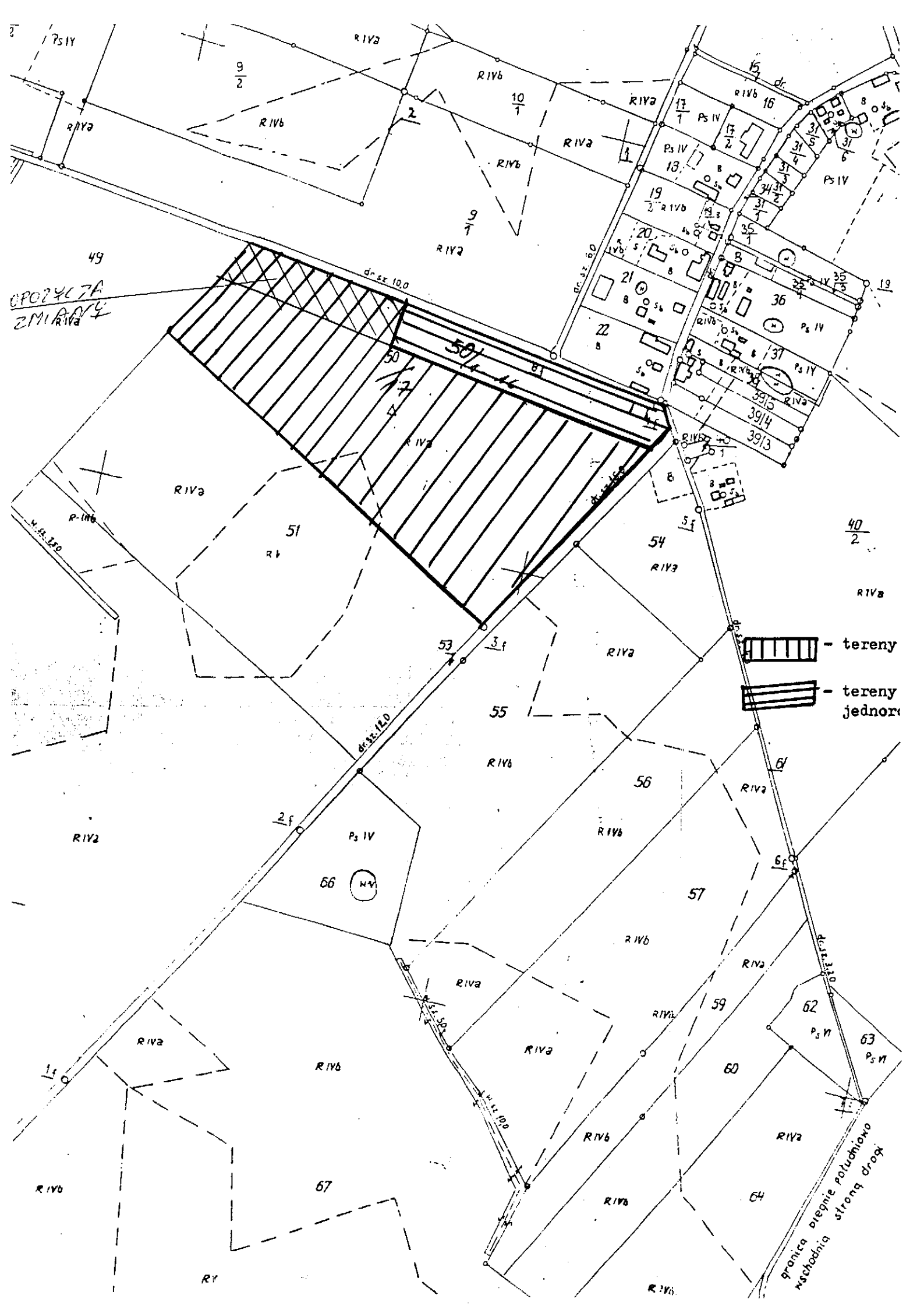
**UZASADNIENIE Nr 2** do działki nr 266 w Paczkowie ul.Polna

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 266 położona w Paczkowie przy ul.Polnej w części zachodniej, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Zmiana przeznaczenia części działki z upraw polowych na zabudowę mieszkaniową jednorodziną pozwoli dzieciom właścicielki zamieszkałym w istniejącym budynku mieszkalnym, na realizację własnych mieszkań.



Zmianę w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz Zarząd Gminy przyjął na wniosek właścicielki terenu.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Swarzędz

  
mgr Jacek Szymczak



49  
 CPO2467A  
 ZMIANA

 - tereny  
 - tereny jednorytne

granica biegnie południowo-wschodnią stroną drogi

