

**OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO**  
**z dnia 31 maja 2022 r.**

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm.), oraz na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

**zawiadamiam o zmianie wniosku i zebraniu materiału dowodowego**

w sprawie wniosku Pani Elżbiety Zbytniewskiej Pełnomocnika Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 10.12.2021 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 01.04.2022 r. (data wpływu) i 07.04.2022 r. (data wpływu) oraz zmienionego w dniu 23.05.2022 r., na podstawie, którego zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Swarzędza odcinek od ul. Rabowickiej w Jasinie do ul. Średzkiej w Rabowicach – etap I (znak sprawy: WD.6740.74.2021.ST).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- oznaczona „\*” zajęta pod inną drogę publiczną, objęta liniami rozgraniczającymi i wskazana we wniosku

Nieruchomości objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz – obszar wiejski

Obręb: 0006 Jasin

ark. 9, dz. o nr ewid. **305/6, 307/4, 306/1, 303/55, 307/3 (307/22, 307/23)**

ark. 10, dz. o nr ewid: 307/13 (**307/24, 307/25\***, 307/26)

Obręb: 0012 Rabowice

ark. 1 dz. o nr ewid.: **11/12, 11/13, 11/14 (11/34, 11/35), 71/5 (71/21, 71/22, 71/23), 7/2 (7/10, 7/11), 7/9 (7/14, 7/15), 7/8 (7/12, 7/13), 43/17 (43/80, 43/81), 44/13 (44/14, 44/15, 44/16), 42/5 (42/6, 42/7, 42/8), 43/42 (43/88, 43/89), 41/2 (41/3, 41/4, 41/5)**

ark. 2 dz. o nr ewid.: **11/32, 11/29, 11/30, 11/22, 11/16, 11/17, 109 (109/1, 109/2, 109/3), 110 (110/1, 110/2), 11/33 (11/38, 11/39), 12/11 (12/12, 12/13), 11/23 (11/42, 11/43), 12/2 (12/7, 12/8), 11/18 (11/40, 11/41), 11/15 (11/36, 11/37), 23/1 (23/3, 23/4, 23/5),**

Gmina Kostrzyn

Jednostka ewidencyjna: 302108\_5, Gmina Kostrzyn– obszar wiejski

Obręb: 0015 Siekierki Wielkie

ark. 1 dz. o nr ewid.: 1/8 (**1/11, 1/12**), 1/9 (1/13, **1/14, 1/15**), 1/10 (**1/16, 1/17**)

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi granice pasa drogowego innych dróg publicznych (dot. budowy tych dróg – droga gminna bez numeru):

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz – obszar wiejski

Obręb: 0006 Jasin

ark. 10, dz. o nr ewid: **306/2, 307/13 (307/24\*, 307/25, 307/26)**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa linii energetycznej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz – obszar wiejski

Obręb: 0012 Rabowice

ark. 1, dz. o nr ewid. **71/5 (71/21, 71/22, 71/23)**

ark. 2, dz. o nr ewid. 110 (110/1, **110/2**), 109 (109/1, 109/2, **109/3**), 12/11 (12/12, **12/13**), **11/31**, 11/33 (11/38, **11/39**).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116\_5, Gmina Swarzędz – obszar wiejski

Obręb: 0012 Rabowice

ark. 1, dz. o nr ewid. **43/78, 44/12**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **02.06.2022 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-796), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: [zrid@powiat.poznan.pl](mailto:zrid@powiat.poznan.pl). Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP, do dnia **17.06.2022 r.**

Niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 i 79a ww. ustawy k.p.a.

Z up. Starosty Poznańskiego  
Maciej Andraszyk  
Dyrektor Wydziału  
Dróg i Gospodarki Przestrzennej  
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a