

WYKAZ NR 14 /2011

**Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz
podaje do publicznej wiadomości,
że zostanie przeznaczone do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym,
prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Swarzędzu.**

1	Położenie nieruchomości	Swarzędz, os. Kościuszkowców 23 c			
2	Oznaczenie geodezyjne	Położenie nieruchomości	Numer geod. nieruchomości	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta
		Obręb: Swarzędz arkusz: 1	9/88	0,0047	PO2P/00190587/7
		Księga wieczysta prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Poznaniu VI Wydział Ksiąg Wieczystych.			
3	Opis nieruchomości	działka w całości zabudowana częścią pawilonu handlowego w zabudowie wolnostojącej, o kształcie litery L, płaskim ukształtowaniu terenu. Budynek usługowy jest przedmiotem odrębnej własności użytkownika wieczystego.			
	uzbrojenie	Dostęp do sieci energetycznej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej			
4	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	W oparciu o aktualny stan prawny niemożliwe jest określenie przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowych działek, z uwagi na fakt, że plan przestał obowiązywać oraz że wymieniony grunt nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.			
5	Cena nieruchomości nie niższa niż	5 046,39 zł			
	Podatek VAT	Nie dotyczy			
6	UWAGI i Informacje dodatkowe	brak			