

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostanie przeznaczona do dzierżawy, na czas oznaczony, do 3 lat nieruchomość gruntowa:													
Orcyb	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierżawy (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu do dzierżawy		Oznaczenie	Minimalna stawka czynszu dzierżawnego netto*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
						Akt prawny							
Swarzędz	PO2P/00067028/0	1486/1	0,2318	0,0150	teren przylegający do posesji		Uchwała Nr XXVIII/526/2020 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.09.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Region Jeziora Swarzędzkiego oraz ulic: Strzelckiej i Działkowej w Swarzędzu"	3ZO – tereny zielone nieurządzonej	3,60 zł/m ² /rok	23,00%	do 31 marca każdego roku	W przypadku wystąpienia inflacji raz do roku opłaty zostaną podwyższone w skali rocznej o wskaźnikowy indeks W przyroście cen bez zmian.	

* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WOM.00150.1.245.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 6 grudnia 2022 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruncach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

Data wywieszenia:

8. 02. 2023

Data zdjęcie:

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Cezary Talerka