

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. 1990 ze zm) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostanie przeznaczona do dzierżawy na czas określony do 3 lat nieruchomości gruntowa:

Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierżawy (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego netto*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
						Akt prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	POZP/0006/7028/0	1619/26	0,1845	0,0052	parking	<p>Przeznaczenie gruntu do dzierżawy</p> <p>Akt prawny</p> <p>Teren zabudowy usługowej Uchwała Nr XLIX/450/2013 z dnia 2013-11-26 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Swarzędz Nowa Wieś i Osiedla Południowe (pow. ca. 123 ha)</p>	1U/IKDD	2,00zł/m ² /miesiąc	23,00%	Do 10 dnia każdego miesiąca	W przypadku wystąpienia inflacji raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji opłata pozostaje bez zmian.	Nowa lokalizacja. W przypadku przeliczenia czynszu z tytułu dwóch przedmiotowych nieruchomości, przeliczenia zostanie przeprowadzone na podstawie stawki czynszu dzierżawnego.

* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO.0050.1.180.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 02 grudnia 2020 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz

19. 10. 2021

Data wywieszenia

Data zdjęcia

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Tylekca