

## WYKAZ NR 11/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.65 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, podaje do publicznej wiadomości, że zostaną przeznaczony do dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntowej:

Otręb	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia działki		Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczony do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
			(w ha)	(w ha)		Akt prawny	Oznaczenie					
Jasin	POZP/001/0079377	13	0,4800	0,4800	rola	Uchwała nr X/51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchylenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz.	II.26.M – tereny zabudowy mieszkaniowej	560,00zł/ha/rok	nie podlega	Do 31 marca każdego roku trwania umowy	W przypadku wystąpienia inflacji raz do roku opłata zostanie powiększona w wysokości odwołującej się do kosztów inflacji. W przypadku deflacji – opłata pozostanie bez zmian	regulacja na rzecz właścicieli nieruchomości
	POZP/007/08172	19/1	0,1559	0,1559								

\* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz, zmienionego Zarządzeniem nr WSO.0050.1.163/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

18.09.2020

Wytworzono dnia

Zajęto dnia

INSPEKTOR  
ds. obsługi praw do nieruchomości

Jakub Karzeniowski

Z upoważnienia Burmistrza  
Pierwszy Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Talerka