

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2018.121 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Svarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostają przeznaczane do dzierzawy na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości (grunty):

Obręb	Księga wieczysta	Arkusz mapy	Numer działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia dzierzawy	Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczanego do dzierzawy		Minimalna stawka czynszu dzierzawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
							Akti prawny	Oznaczenie					
Bogucin	PO2P/001/00794/4	7	258	0,0443	0,0443	teren przylegający do posesji		Z1 - tereny zieleni izolacyjnej	2,00zł/m2/rok	23%			
								WS - obszar wód					
Gruszczyń	PO2P/001/78791/0 PO2P/001/08079/2	11	335 332/336 334	1,0100 1,2984	1,0100 1,2984	stawy		Z - tereny zieleni naturalnej	560,00zł/ha/rok	nie podlega			
								1.67 M/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej					
								Z - zieleni naturalna					
Jasin	PO2P/002/12974/8 PO2P/001/00793/7	4	392 195/9 210/11	2,0100 0,0150 0,0426	2,0100 0,0576	rola		II.50 M/AG - tereny zabudowy mieszkaniowej z aktywnością gospodarczą	2,00zł/m ² /rok	23%			
								II.39 M - tereny zabudowy mieszkaniowej					
								nie podlega					
	PO2P/001/00793/7 PO2P/000790817/2	1	13 19/1	0,4800 0,1559	0,6359	rola		II.8 M - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3,00zł/m ² /rok	nie podlega			
								10 MW - tereny zabudowy wielorodzinnej					
								23%					
	PO2P/0001/4076/5	2	41/2 41/4	0,0541 0,0545	0,0541 0,0545	teren przylegający do posesji		II.5 M - tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00zł/m ² /rok				
								3,00zł/m ² /rok					
								3,00zł/m ² /rok					
	PO2P/002/40269/8	3	110/33	0,0449 0,0042	0,0042	parkingi		ZP - tereny zieleni urządzonej	3,00zł/m ² /rok				
								2,00zł/m ² /miesiąc					
								4,50zł/m ² /miesiąc					
	PO2P/002/19960/6	12	1294/12 1294/10 1294/11	0,0223 0,0065 0,0228	0,0223 0,0293	teren przylegający do posesji		II.2.U - tereny zabudowy usługowej	3,00zł/m ² /rok				
								4,50zł/m ² /miesiąc					
								4,50zł/m ² /miesiąc					
	PO2P/002/68169/9	14	1582	12,1482	0,0900	Magazynowo-skladowy		ZC - teren emonarżna Droga lokalna	560,00zł/ha/rok				
								0,0200					
								0,0200					
	PO2P/001/59736/8	9	775	0,0500 0,0030	0,0030	handel i usługi		U/MW - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej	4,50zł/m ² /miesiąc				
								3,00zł/m ² /rok					
								nie podlega					
Svarzędz	PO2P/001/20603/5 PO2P/001/174335/8	4	3248/3 3216/6	0,0019 3,0939	0,0019 3,0939	teren przylegający do posesji		III.7 M/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3,00zł/m ² /rok				
								560,00zł/ha/rok					
								nie podlega					
	PO2P/00067028/0	12	1342	0,0117 0,0117	0,0117	teren przylegający do posesji		II.5.M - tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00zł/m ² /rok				
								1,50zł/m ² /rok					
								23%					
	PO2P/00067028/0	2	58/6	2,8370 0,0035	0,0035	handel i usługi		I.U.S - tereny przeznaczane dla usług sportu i rekreacji					
								4,50zł/m ² /miesiąc					
								23%					
Rabowice	PO2P/001/50860/3 PO2P/001/67088/9	7	67/6 67/9	1,6754 2,2034	1,6754 2,2034	rola		III.8.M - tereny zabudowy mieszkaniowej	4,50zł/m ² /miesiąc				
								nie podlega					
								23%					
Zalaszewo	PO2P/001/29788/8	10	602	0,3806 0,0012	0,0012	teren przylegający do posesji		III.39 AG/O - tereny aktywizacji gospodarczej z terenem infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami	560,00zł/ha/rok				
								560,00zł/ha/rok					
								2,00zł/m ² /rok					

Minimalna stawka czynszu dzierzawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO/0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Svarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierzawnego na grunтах stanowiących własność Gminy Svarzędz, zmniejszonego Zarządzeniem nr WSO/0050.1.163/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Svarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr WSO/0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Svarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierzawnego na grunтах stanowiących własność Gminy Svarzędz.

Wydrukowano dnia

14.02.2018r.

Zajęto dnia

Sprawę prowadzi
Jakub Korzeniowski
tel. 61 65-10-710