

## WYKAZ NR 2/2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2018.121 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostają przeznaczone do dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntowe:

Obręb	Księga wieczysta	Arkusz mapy	Numer działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia dzierżawy	Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczony do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
							Akt prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	POZP/00060342/8	3	103/47	0,0344ha	0,0020ha	handel i usługi – lokalizacja ogroduka sezonowego	Uchwała nr XLV/274/2009 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Swarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Żygmuntka Gmudzkiego, Zamkowej, Św. Marii i oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuszki, Czwaraków, Dąbrowszczaków i Żygmunt II Wazy.	6U – tereny zabudowy usługowej	4,50zł/m <sup>2</sup> /miesiąc netto	23%	Do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy	W przypadku wystąpienia inflacji - raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji - opłata pozostanie bez zmian	część działki przylega do działki nr 103/21 obręb Swarzędz

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz, zmienionego Zarządzeniem nr WSO.0050.1.163.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz.

Wywieszono dnia

01.05.2018

Zdjęto dnia

Z upoważnienia Burmistrza  
 Pierwszy Zastępca Burmistrza  
 Miasta i Gminy Swarzędz  
 Grzegorz Talerka