

## WYKAZ NR 2/2017

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2016.2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostaną przeznaczone do dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntowe:

Obręb	Księga wieczysta	Arkusze mapy	Numer działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia dzierżawy	Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczzonego do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
							Akt prawny	Oznaczenie				
Swarzędz	PO2P/00067028/0	11	1152	0,0161ha	0,0161ha	Teren przylegający do posesji	Uchwała nr X/51/2011 Rady Miejskiej W Swarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz	III.5.MJU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3,00zł/m <sup>2</sup> /rok netto	23%	31 marca każdego roku Inwawia umowy	W przypadku inflacji – raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji – opłata pozostanie bez zmian
	PO2P/00268169/9	14	1582	12,1482ha	0,0450ha			II.2.U – tereny zabudowy usługowej	2,00zł/m <sup>2</sup> /miesiąc netto		10 dzień każdego miesiąca Inwawia umowy	
Kobylnica	PO2P/00257200/9	4	6	0,8800	0,0042ha	Handel i usługi		3,00zł/m <sup>2</sup> /miesiąc netto		10 dzień każdego miesiąca Inwawia umowy	31 marca każdego roku Inwawia umowy	
				0,8800	0,0359ha			Sportowo-rekreacyjny		1,00zł/m <sup>2</sup> /rok netto		

\* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz, zmienionego Zarządzeniem nr WSO.0050.1.163.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

Wywieszono dnia

23.03.2017

Zdjęto dnia

Z upoważnienia Burmistrza  
Pierwszy Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Swarzędz  
Grzegorz Talerka