

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

**Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu działek do przekazania w formie aportu**

(zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami -tj. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

<b>Adres i oznaczenia geodezyjne</b>	<b>Swarzędz, ul. Kilińskiego/ Wiankowa</b>			
	obręb arkusz działka powierzchnia KW właściciel:	<b>Swarzędz</b> 9 <b>703/2</b> (B) <b>0,0450 ha</b> <b>PO2P/00067028/0</b> <b>Gmina Swarzędz</b>	<b>705/3</b> (B) <b>0,1154 ha</b> <b>PO2P/00067028/0</b>	<b>760/2</b> (B) <b>0,0406 ha</b> <b>PO2P/00050056/3</b>
<b>Opis nieruchomości</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- działki położone są w Swarzędzu u zbiegu ulic Kilińskiego i Wiankowej</li> <li>- teren działek płaski, o nieregularnym kształcie</li> <li>- teren działek posiada dostęp do drogi publicznej</li> <li>- działki są niezagospodarowane,</li> <li>- w obrębie działek występuje dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej, gazowej i telekomunikacyjnej</li> </ul>			
<b>Cena nieruchomości w zł netto</b>	<p>Cena prawa własności nieruchomości została ustalona na kwotę <b>601 960,00zł netto</b>. Zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016r poz. 710 z późn.zm.) do ceny zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień zawarcia umowy przeniesienia prawa własności.</p>			

**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Przedmiotowe działki są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/337/2005 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 17.08.2005r W planie tym przedmiotowe działki znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonych symbolem 1MN/U.

Tekst i rysunek planu miejscowego obejmującego ten teren są dostępne na stronie internetowej: [www.swarzedz.pl](http://www.swarzedz.pl).  
Integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest rysunek planu, zatem konieczne jest łączne czytanie części tekstowej i graficznej planu, co da kompletną informację o możliwościach zagospodarowania nieruchomości i ewentualnych ograniczeniach.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia : 16 marca 2018r Zdjęto dnia:.....