

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 z późn. zm)

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości wykaz działek, które zostały przeznaczone do zbycia w trybie bezprzetargowym.
(zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami -Dz.U.2015.1774 z późn. zm)

Adres i oznaczenia geodezyjne	Swarzędz, ul. Kórnicka obr. Swarzędz ark. 25 działka 3053 (RV) pow. 0,0064 ha KW PO2P/00112364/8 właściciel: Gmina Swarzędz
Opis nieruchomości	działka położona jest w Swarzędzu w rejonie ulic Prusa i Kórnickiej, na terenie obejmującym zabudowę mieszkaniową teren działki płaski, o kształcie wydłużonego wąskiego trójkąta, działka stanowi łączność gospodarczą z działką sąsiednią nr 3051, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, działka jest ogrodzona i niedostępna, działka posiada dostęp do pełnego uzbrojenia technicznego
Cena sprzedaży w zł	Cena prawa własności została ustalona na kwotę 14 144,00 zł netto. Cena podlega ustawie o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 poz. 710 ze zm) i zostanie powiększona o 23% podatku VAT.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Przedmiotowa działka nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z uwagi na fakt, że plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Swarzędza zatwierdzony uchwałą nr XLIV/235/94 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 21.02.1994r (Dz.U.Woj.Pozn. Nr 4 poz 42 z dn 28.03.1994r) przestał obowiązywać z dniem 1.01.2003r.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 94/2016 z dnia 1.07.2016r.



Wywieszono na tablicy ogłoszeń (na okres 21 dni) dnia : **30 listopada 2016** Zdjęto dnia:.....