Swarzędz
BURMISTRZ MIASTA I GMINY

Swarzędz, dnia 13 lutego 2020 r.

**WOS.6220.1.21.2019-16**

**DECYZJA**
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.), w związku z art. 104 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy

**POST Luchtkanalen Polska Sp. z o.o., ul. Wrzesińska 187, Jasin, 62-020 Swarzędz**

oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz stwierdza **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali produkcyjnej o część magazynową wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki sanitarne i zmianą lokalizacji zbiornika ewapotranspiracyjnego na wody deszczowe wraz z punktem poboru wody p.poż oraz z wewnętrzną instalacją gazową dla potrzeb ogrzewania, na terenie działki o numerze ewidencyjnym 212/11 w Jasinie, gmina Swarzędz.**

Jednocześnie, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz określa następujące warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1) Pracę zakładu prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. od 6.00 do 22.00.
2) W planowanej części magazynowej hali nie prowadzić procesów produkcyjnych będących źródłem emisji substancji do powietrza i emisji hałasu oraz powodujących wytwarzanie ścieków przemysłowych.
3) Zainstalować maksymalnie 2 wentylatory dachowe na dachu projektowanej hali o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każdy.
4) Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych oraz miejsca postoju sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód.
5) We wszystkich ww. miejscach magazynowania i parkowania oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
6) W przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków należy podjąć natychmiastowe działania zmierzające do ich usunięcia.
7) Powstające w trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady, należy gromadzić selektywnie na utwardzonym podłożu, w miejscach wyznaczonych



Urząd Miasta i Gminy, Rynek 1, 62-020 Swarzędz, tel. 61 65 12 222, fax 61 65 12 211, burmistrz@swarzedz.pl, www.swarzedz.pl

i odpowiednio oznakowanych, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

8) Wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować na terenie działki inwestycyjnej.

Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18 października 2019 r. firma POST Luchtkanalen Polska Sp. z o. o., ul. Wrzesińska 187, Jasin, 62-020 Swarzędz, wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali produkcyjnej o część magazynową wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki sanitarne i zmianą lokalizacji zbiornika ewapotranspiracyjnego na wody deszczowe wraz z punktem poboru wody p.poż oraz z wewnętrzną instalacją gazową dla potrzeb ogrzewania, na terenie działki o numerze ewidencyjnym 212/11 w Jasinie, gmina Swarzędz.

Wniosek spełniał wymogi formalne określone przez przepisy kodeksu postępowania administracyjnego i ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Karta informacyjna dla omawianego przedsięwzięcia została sporządzona przez Panią Bernadettę Mąkę w październiku 2019 roku, natomiast uzupełnienie do karty zostało sporządzone w grudniu 2019 r.

Wnioskodawca tj. POST Luchtkanalen Polska Sp. z o. o. nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym jest Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.).

Powyższa inwestycja zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

W związku z powyższym, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W toku postępowania inwestor został kilkukrotnie wezwany do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Stosowne uzupełnienia zostały przedłożone przez inwestora, czyniąc zadość wezwaniom.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 9 stycznia 2020 r. nr WOO-IV.4220.1330.2019.WP.5 postanowił wyrazić opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, w swojej opinii wskazał na konieczność uwzględnienia warunków, które zamieszczono w niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem nr NS-52/2-177(2)/19 z dnia 18 grudnia 2019 r. stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu w opinii nr PO.ZZŚ.4.435.496.1.2019.MDB z dnia 4 listopada 2019 roku, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie, w swojej opinii wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych warunków i wymagań, które umieszczono w niniejszej decyzji.

W następstwie tego, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz dokonał wnikliwej analizy zapisów wszystkich otrzymanych opinii. Organ prowadzący postępowanie szczegółowo zbadał zgromadzoną dokumentację w sprawie i biorąc pod uwagę rodzaj i zakres inwestycji objętej wnioskiem, jak również lokalne zagospodarowanie terenu stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające, czego potwierdzenie znajduje się w dalszej części uzasadnienia.

W związku z powyższym, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz pismem nr WOS.6220.1.21.2019-15 z dnia 16 stycznia 2020 r., w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego poinformował strony, że zostały zebrane wystarczające materiały do wydania decyzji oraz zawiadomił o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w sprawie.

W decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) i przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Inwestycja realizowana będzie w obrębie działki o numerze ewidencyjnym 212/11 obręb Jasin, gmina Swarzędz. Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr LII/561/2018 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26 czerwca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowana przestrzennego obejmującego wieś Łowęcin, część północną obrębu Jasin i część wschodnią obrębu Gortatowo oraz część Paczkowa – CZĘŚĆ POŁUDNIOWA B. Obszar działki 212/11 w Jasinie, w wyżej wymienionym planie stanowi:

- tereny produkcyjne, magazynowo-składowe lub zabudowy usługowej – 2P/U,
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej – 35KDD.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) na podstawie zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie hali produkcyjnej o część magazynową wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki sanitarne i zmianą lokalizacji zbiornika ewapotranspiracyjnego na wody deszczowe wraz z punktem poboru wody p.poż oraz z wewnętrzną instalacją gazową dla potrzeb ogrzewania, na terenie działki o numerze ewidencyjnym 212/11 w Jasinie, na terenie zakładu POST Luchtkanalen Polska Sp. z o.o.

Dotychczasowe zagospodarowanie terenu stanowią: budynek produkcyjny wraz z częścią socjalno-biurową, drogi, parkingi i place wewnętrzne, zbiornik na wody opadowe oraz zieleń zorganizowana niska i średniowysoka. Zakład zajmuje się produkcją systemów wentylacyjnych m.in. kanałów, kształtek, osprzętu wentylacyjnego oraz elementów dachowych. W związku z rozbudową zakładu inwestor nie przewiduje zwiększenia produkcji w stosunku do stanu obecnego. W oparciu o zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że dotychczasowo funkcjonująca część produkcyjna nie będzie powodować zwiększonych emisji substancji do powietrza, powstawania ścieków przemysłowych, czy emisji hałasu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c cytowanej ustawy, na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ok. 175 m od terenu inwestycji. Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić jedynie w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych. Natomiast, na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia głównymi emitorami hałasu będą wentylatory i pojazdy poruszające się po terenie zakładu. Praca w zakładzie prowadzona będzie wyłącznie w porze dziennej, tj. od 6:00 do 22:00. Powyższe założenie, celem ograniczenia uciążliwości akustycznej na najbliższych terenach objętych ochroną przed hałasem zostało również ujęte w warunkach niniejszej decyzji. Na terenie planowanego przedsięwzięcia przewiduje się ruch pojazdów ciężarowych oraz ruch pojazdów osobowych należących do pracowników. W ramach przedsięwzięcia, planuje się umiejscowienie dwóch punktowych źródeł hałasu, t.j. wentylatorów dachowych na dachu hali magazynowej o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każdy. Poziom mocy akustycznej planowanych urządzeń oraz ich maksymalną liczbę, z uwagi na to, że stanowią podstawę analizy akustycznej załączonej do karty informacyjnej przedsięwzięcia, wpisano w niniejszej decyzji jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Uwzględniając wyniki przedstawionej analizy akustycznej oraz lokalizację inwestycji należy uznać, że emisja hałasu powstająca w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U, z 2014 r. poz. 112).

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ww. ustawy stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu

prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia podano, że nowymi źródłami emisji zorganizowanej do powietrza będą 4 nagrzewnice gazowe o mocy do 25,5 kW każda. Z dokumentów wynika, że w planowanym budynku nie będą prowadzone procesy produkcyjne związane z emisją substancji do powietrza. Uwzględniając przyjęte założenia, w szczególności rodzaj działalności w planowanej hali i rodzaj medium grzewczego, należy stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono, że funkcjonowanie budynku nie będzie powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że pobór wody na potrzeby planowanego przedsięwzięcia jest i będzie zapewniony z sieci wodociągowej. Woda będzie wykorzystywana wyłącznie na cele socjalno-bytowe pracowników oraz cele porządkowe. Analizując kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności 9 m³. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane będą do nowo wybudowanego zbiornika ewapotranspiracyjnego o pojemności 577 m³. Dotychczasowo użytkowany zbiornik ewapotranspiracyjny o pojemności 250,00 m³ zostanie zlikwidowany.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f omawianej ustawy, na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są inne obiekty o podobnym charakterze działalności. Biorąc pod uwagę przedłożone analizy rozprzestrzeniania się hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do środowiska, skalę planowanego przedsięwzięcia, brak procesów produkcyjnych oraz odległość zakładu od zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ww. ustawy należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi, czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych

i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym rodzaj medium grzewczego i brak procesów produkcyjnych będących źródłem emisji substancji do powietrza należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Mając na uwadze zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że z uwagi na rodzaj planowanego przedsięwzięcia, na etapie eksploatacji magazynu, wnioskodawca przewiduje powstawanie niewielkich ilości odpadów komunalnych oraz opakowaniowych. Odpady z projektowanego magazynu oraz z istniejącej hali produkcyjnej gromadzone będą selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach i kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów, a następnie będą przekazywane odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Uwzględniając zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia, w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży, górskich i leśnych, obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: nr 143 - Subzbiornik Inowrocław - Gniezno oraz nr 144 – Wielkopolska Dolina Kopalna. W przedłożonej karcie wskazano, że teren inwestycji jest położony poza strefami obiektów zabytkowych i stanowisk archeologicznych. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Planowana hala magazynowa będzie zlokalizowana poza terenami o dużej gęstości zaludnienia. Z danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c cytowanej ustawy należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038, oddalony o ok. 2,4 km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Fortyfikacje w Poznaniu PLH300005, oddalony o 7,2 km od przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie istniejącego zakładu. Drzewa i krzewy rosnące na planowanym pod budowę hali terenie, jak wskazano w uzupełnieniu do karty informacyjnej przedsięwzięcia - zostały już usunięte. Planowany do likwidacji sztuczny zbiornik na wody deszczowe, jak wskazał wnioskodawca, nigdy nie był miejscem bytowania płazów. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami

chronionymi, w terenie przekształconym antropogenicznie oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto, przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 omawianej ustawy przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz, dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ze względu na wielkość i złożoność oddziaływania, biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, a także rodzaj, skalę inwestycji, jej położenie oraz zastosowane rozwiązania techniczne stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Mając na uwadze powyższe – orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których

mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 – 22 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile przed upływem sześciu lat strona, która złożyła wniosek lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzyma stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, wydanym po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska albo właściwego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W załączeniu: Charakterystyka przedsięwzięcia

Opłatę skarbową za decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205 zł wniesiono dnia 18 października 2019 r. na rachunek bankowy Gminy Swarzędz nr 13 1600 1084 1843 0348 6000 0004

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SWARZĘDZ

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Taterka

**Otrzymują:**

1. POST Luchtkanalen Polska Sp. z o.o.
   ul. Wrzesińska 187, 62-020 Jasin
2. Strony postępowania przez publiczne obwieszczenie:
   - Tablica ogłoszeń UMiG Swarzędz
   - Tablica ogłoszeń sołectwa Jasin
   - BIP
3. a.a

**Do wiadomości:**

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
   ul. Szewska 1, 61-760 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
   ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
   ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
4. Starosta Poznański, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań

Sprawę prowadzi
Paulina Adamska
tel. 61-65-12-403

**Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WOS.6220.1.21.2019-16 z dnia 13 lutego 2020 r.**

## Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie hali produkcyjnej o część magazynową wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki sanitarne i zmianą lokalizacji zbiornika ewapotranspiracyjnego na wody deszczowe wraz z punktem poboru wody p.poż oraz z wewnętrzną instalacją gazową dla potrzeb ogrzewania, na terenie działki o numerze ewidencyjnym 212/11 w Jasinie, na terenie zakładu POST Luchtkanalen Polska Sp. z o.o.

Dotychczasowe zagospodarowanie terenu stanowią: budynek produkcyjny wraz z częścią socjalno-biurową, drogi, parkingi i place wewnętrzne, zbiornik na wody opadowe oraz zieleń zorganizowana niska i średniowysoka.

Planowana inwestycja zakłada rozbudowę istniejącego obiektu o część magazynową, wykonanie koniecznej rozbudowy o drogi i plac oraz zmianę lokalizacji zbiornika wodnego wraz z jego powiększeniem ze względu na wymogi przeciwpożarowe. Pozostałą część działki, w jej tylnej części zajmie nowa zieleń buforowa, zorganizowana, niska i średniowysoka. Zieleń znajdująca się we frontowej części działki, pozostanie bez zmian.

Powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 212/11 w Jasinie wynosi ok. 1,9 ha. Powierzchnia planowanej zabudowy wyniesie ok. 0,233 ha, planowanych terenów utwardzonych ok. 0,156 ha (w skład których wchodzą drogi wewnętrzne, chodniki i parkingi, place manewrowe i pozostałe utwardzenia) oraz terenów zieleni ok. 0,835 ha. Łącznie przekształceniu ulegnie ponad 1 ha terenu.

Planowaną halę magazynową zaprojektowano w konstrukcji stalowej w formie hali jednokondygnacyjnej, o wymiarach 40,43 m x 57,60 m. Główną konstrukcję nośną hali stanowić będą stalowe wiązary kratownicowe podparte na słupach stalowych, utwierdzonych na stopach fundamentowych. Dach zaprojektowano jako dwuspadowy o dwóch symetrycznych nawach konstrukcyjnych. W osi symetrii (oś 4, linia kalenicy) zaprojektowano wymiany kratownicowe pod oparcie wiązarów głównych, bez konieczności wykonania słupów. Słupy środkowe przewidziano w co drugim module konstrukcyjnym. Obudowę ścian stanowić będą płyty warstwowe z rdzeniem poliuretanowym o grubości 100 mm, montowane w układzie pionowym.

Obecnie zakład zajmuje się produkcją systemów wentylacyjnych dedykowanych dla wszelkiego rodzaju obiektów przemysłowych, szpitali, sklepów wielkopowierzchniowych, magazynów, galerii handlowych, fabryk, biurowców oraz mniejszych kubaturowo inwestycji takich jak restauracje, czy obiekty mieszkalne. Zakład posiada w ofercie kanały prostokątne oraz kształtki (trójniki, kolana, redukcje, dyfuzory, odsadzki, zaślepki) osprzęt wentylacyjny (przepustnice wielopłaszczyznowe i jednopłaszczyznowe, tłumiki hałasu, czerpnie i wyrzutnie ścienne) oraz elementy dachowe t.j. podstawy, cokoły, czerpnie i wyrzutnie.

W związku z rozbudową zakładu inwestor nie przewiduje zwiększenia produkcji w stosunku do stanu obecnego. Nowy magazyn pozwoli na usprawnienie cyklu produkcyjnego poprzez odciążenie zajmowanej części produkcyjnej przez gotowe produkty. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że w projektowana część hali będzie stanowiła wyłącznie magazyn do składowania części gotowych, wytworzonych elementów

prefabrykowanych, kształtek kanałowych i elementów metalowych w ilości uzależnionej od ilości aktualnych zamówień.

Praca prowadzona będzie wyłącznie w porze dziennej, tj. od 6:00 do 22:00.

W ramach przedsięwzięcia, planuje się umiejscowienie dwóch punktowych źródeł hałasu, t.j. wentylatorów dachowych na dachu hali magazynowej o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każdy. Nowymi źródłami emisji zorganizowanej do powietrza będą 4 nagrzewnice gazowe o mocy do 25,5 kW każda.

Pobór wody na potrzeby planowanego przedsięwzięcia jest i będzie zapewniony z sieci wodociągowej. Woda będzie wykorzystywana wyłącznie na cele socjalno-bytowe pracowników oraz cele porządkowe. Ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności 9 m³.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane będą do nowo wybudowanego zbiornika ewapotranspiracyjnego o pojemności 577 m³. Dotychczasowo użytkowany zbiornik ewapotranspiracyjny o pojemności 250,00 m³ zostanie zlikwidowany.

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Kościerzyna
Grzegorz Taterka

Sprawę prowadzi
Paulina Adamska
tel. 61-65-12-403